

Interessentenbogen

Ich/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

	Interessent	Partner/weitere Person
Name
Vorname
Geburtsdatum
Geburtsort
Nationalität (freiwillige Angabe)
Straße
PLZ/Ort
Telefon / Mobil
E-Mail
Beruf (freiwillige Angabe)
Arbeitgeber (freiwillige Angabe)

Wohnungswunsch

Zimmer		Wohngegend
Wohnfläche	qm	Ausstattungswünsche
Etage		gewünschter Einzugstermin
Miethöhe/Euro		

Sonstiges

Wer zahlt die Miete	Bürge (Name)
Haustiere	Musikinstrumente
Haftpflichtversicherung	Versicherer

Einwilligungserklärung

Der Mietinteressent willigt ein, durch die Genossenschaft zu Werbezwecken, insbesondere zur Information über neue Wohnungsangebote, über neue Sparprodukte oder Sparkonditionen angerufen oder per E-Mail kontaktiert zu werden. Diese Einwilligungserklärung kann jederzeit – ohne Einfluss auf die Vertragsanbahnung oder ein Vertragsverhältnis – schriftlich widerrufen werden. ja..... nein

Versicherung

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichert, dass alle vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Es bestehen keine Mietrückstände aus vorherigen Mietverhältnissen. Die Einhaltung der vertraglichen Verpflichtungen, insbesondere der Zahlung der Nutzungsgebühr und der Nebenkosten ist gewährleistet.

Schuldtitle, Pfändungs- und Überweisungsbeschlüsse Dritter gegen mich/uns bestehen nicht. Zur Abgabe einer eidesstattlichen Erklärung wurde/n wir/ich nicht verpflichtet.

Der Vermieter ist berechtigt, sich eine Vermögensauskunft über mich/uns bei der Creditreform/Schufa oder Ähnliches einzuholen bzw. von mir/uns eine Selbstauskunft zu verlangen. Personenbezogene Daten werden im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung verarbeitet und gespeichert. Es erfolgt eine Weitergabe an Dritte. Des Weiteren erkläre ich mich damit einverstanden, dass o.g. Auskünfte/Gehaltsabrechnungen bei Abschluss eines Mietvertrages für die Dauer des Mietverhältnisses vom Beamten-Wohnungs-Verein gespeichert werden. Sofern kein Vertragsverhältnis zustande kommt, werden die Auskünfte nach einer Dauer von 6 Monaten gelöscht. Weiterhin bestätige ich den Erhalt des Informationsschreiben: Transparenzpflicht bezüglich des Interessentenbogens.

 Interessent (Datum / Unterschrift)

 Partner (Datum / Unterschrift)

Weitere Personen (freiwillige Angabe)

Name
Vorname
Geburtsdatum
Geburtsort
Nationalität
Straße
PLZ/Ort
Telefon/Mobil
E-Mail
Beruf
Arbeitgeber seit

Freiwillige Angaben zum aktuellen Mietverhältnis

Mietverhältnis gekündigt zum
Kündigungsgrund
Liegt eine Kündigung seitens des Vermieters vor? Wenn ja, zum
Warum?

Freiwillige Angaben zu statistischen Zwecken

Ich/ Wir haben schon früher beim BWV gewohnt nein
Wann und wo?
Ich bin Mitglied beim BWV nein GP / MG seit
Auf den BWV bin ich/sind wir aufmerksam geworden durch

Mitgliedschaft

Aufklärung über die Mitgliedschaft erfolgt:
(Höhe, Zahlung der Anteile, Zeitpunkt der Zahlung, Kündigungsfristen der Mitgliedschaft)

Gültigkeit der Wohnungsanfrage

1 bis 3 Monate 4 bis 6 Monate 7 bis 9 Monate 10 bis 12 Monate

Bemerkungen/Angebote

Informationsschreiben

Transparenzpflicht bezüglich des Interessentenbogens

Dieses Schreiben informiert Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch den BWV Beamten-Wohnungs-Verein zu Hildesheim eG und die Ihnen nach dem Datenschutzrecht zustehenden Rechte.

Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich/wer ist Datenschutzbeauftragter?

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung ist der:

BWV Beamten-Wohnungs-Verein zu Hildesheim eG
Theaterstr. 8
31141 Hildesheim

Telefon: 05121 9136-0
Fax: 05121 9136-999
E-Mail: datenschutz@bvw-hi.de

Unser **Datenschutzbeauftragter**: Thomas Floß

Sie erreichen ihn unter: o. g. Adresse oder datenschutz@bvw-hi.de oder im Internet/Intranet unter bvw-hi.de

Welche Datenkategorien nutzen wir und woher stammen diese?

Insbesondere gehören zu den personenbezogenen Daten Ihre Stammdaten (Name, Vorname, Staatsangehörigkeit etc.), Kontaktdaten (priv. Anschrift, (Mobil-)Telefonnummer, E-Mail) sowie die Daten die Sie uns bzgl. Ihres Interesses an einer Wohnungsvermittlung im Interessentenbogen mitgeteilt haben.

Was sind Rechtsgrundlage und Zweck der Datenverarbeitung?

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der Bestimmungen der EU-Datenschutz-Grundverordnung (Art. 6 DS-GVO), des BDSG n.F. sowie aller maßgeblichen Gesetze (z.B. BGB).

Der Zweck der Verarbeitung ergibt sich aus Ihrem Interesse an einer Wohnungsvermittlung und dient in erster Linie der Begründung, Durchführung und Beendigung des Mietverhältnisses.

Wer bekommt Ihre Daten?

Innerhalb unseres Unternehmens bekommen nur die Personen und Stellen Ihre Daten, die diese zur Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten benötigen. Darüber hinaus können Ihre personenbezogenen Daten an Empfänger außerhalb des Unternehmens übermittelt werden (in der Regel bei Vertragsabschluss), soweit dies zur Erfüllung der vertraglichen und gesetzlichen Pflichten als Vermieter erforderlich ist. Dies sind z.B.:

- Behörden (z.B. Finanzbehörden, Gerichte)
- Bank des Mieters / Vermieters (SEPA-Zahlungsträger)
- Stadt Hildesheim; Energieversorgung Hildesheim

Welche Datenschutzrechte können Sie als Betroffener geltend machen?

Es besteht die Möglichkeit der **Auskunft, Berichtigung, Löschung, Sperrung, Datenübertragung** sowie ein **Recht auf Einschränkung der Verarbeitung**. Ebenso besteht ein **Recht auf die Herausgabe der von Ihnen bereitgestellten Daten** in einem strukturierten, gängigen und maschineneigneten Format. Auch besteht ein Recht auf **Widerspruch** und **Widerruf**. Ein **Widerspruch** gegen die rechtmäßige Verarbeitung muss der verantwortlichen Stelle gegenüber erklärt werden. Werden Daten unrechtmäßig verarbeitet, besteht ein Beschwerderecht bei der Datenschutzaufsichtsbehörde.

Wo können Sie sich beschweren?

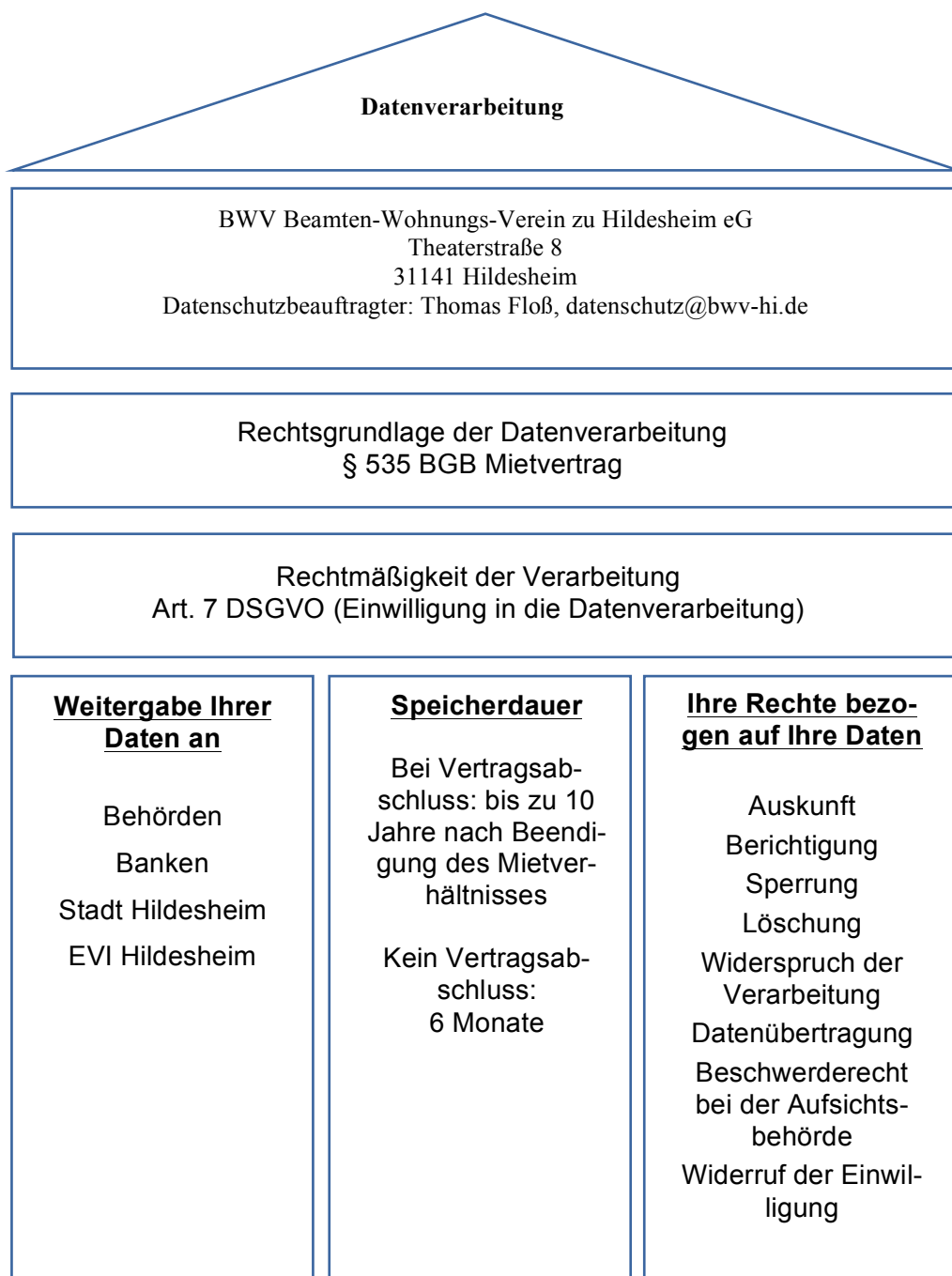
Folgende Möglichkeiten stehen Ihnen zur Verfügung: Beschwerde beim o.g. Datenschutzbeauftragten oder bei der für Ihr Bundesland zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde.

Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?

Ihre personenbezogenen Daten werden gelöscht, sobald sie für die zuvor genannten Zwecke nicht mehr erforderlich sind. Eine weitergehende Speicherung nach Beendigung eines möglichen Mietverhältnisses erfolgt nur, soweit dazu eine Verpflichtung oder Einwilligung besteht. Die Dauer der Speicherung richtet sich hierbei nach den jeweiligen gesetzlichen Vorgaben sowie Art der Daten (z.B. Steuerunterlagen etc.) (bis zu 10 Jahre). Ebenso richtet sich die Aufbewahrungsfrist nach der Verjährungsfrist etwaiger möglicher Ansprüche (gesetzlich 3 bis 30 Jahre).

Sind Sie verpflichtet, Ihre Daten bereitzustellen?

Sie müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitstellen, die für die Begründung, Durchführung und Beendigung des Mietverhältnisses notwendig sind. Zudem sind wir zur Erhebung bestimmter personenbezogener Daten gesetzlich verpflichtet.



Kontaktformular

Wenn Sie uns per Kontaktformular Anfragen zukommen lassen, werden Ihre Angaben aus dem Anfrageformular inklusive der von Ihnen dort angegebenen Kontaktdaten zwecks Bearbeitung der Anfrage und für den Fall von Anschlussfragen bei uns gespeichert. Diese Daten geben wir nicht ohne Ihre Einwilligung weiter.

Die Verarbeitung der in das Kontaktformular eingegebenen Daten erfolgt somit ausschließlich auf Grundlage Ihrer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO). Sie können diese Einwilligung jederzeit widerrufen. Dazu reicht eine formlose Mitteilung per E-Mail an uns. Die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitungsvorgänge bleibt vom Widerruf unberührt.

Die von Ihnen im Kontaktformular eingegebenen Daten verbleiben bei uns, bis Sie uns zur Löschung auffordern, Ihre Einwilligung zur Speicherung widerrufen oder der Zweck für die Datenspeicherung entfällt (z.B. nach abgeschlossener Bearbeitung Ihrer Anfrage). Zwingende gesetzliche Bestimmungen – insbesondere Aufbewahrungsfristen – bleiben unberührt.

Muster für Kontaktformular:

Sie können sich dazu an folgendem Muster bedienen:

- Ich habe die Datenschutzerklärung zur Kenntnis genommen. Ich stimme zu, dass meine Angaben und Daten zur Beantwortung meiner Anfrage elektronisch erhoben und gespeichert werden.*

Hinweis: Sie können Ihre Einwilligung jederzeit für die Zukunft per E-Mail an E-Mail-Adresse: info@bwv-hi.de widerrufen.